

## ELŐTERJESZTÉS

### Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 16-i ülésére

**Tárgy:** döntés a 0411/2 helyrajzi számú út elnevezéséről

**Az előterjesztést készítette:**

Kovács Gábor  
főépítész

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

-----

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

dr. Balogh László s.k.  
jegyző

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2023. november 16-i ülésére**

**Tárgy:** döntés a 0411/2 helyrajzi számú út elnevezéséről  
Ikt.sz.: LMKOH/11549/2/2023

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ügyfél megkeresése miatt címkezelési eljárás indult a 0366/4 helyrajzi számú ingatlan címmegállapítása érdekében. Az ingatlan (gépjármű műszaki vizsgabázis) a valamikor Kossuth Tsz területén helyezkedik el, a köznyelvben a területen jelentős gazdaságot működtető egykori Kónya család után Kónya majorként használatos.

A kárpótlás, földkiadások során az egykori Tsz központ az ún. Kónya dűlő két oldalán összesen mintegy 20 önálló ingatlanra került szétosztásra, így a címkezelés során az eredeti Mizse tanya 90, illetve 91 címet annyi /betű (/f, /g, /h) alátöréssel kellene ellátni, ahány önálló ingatlan van, mivel a címkezelés szabályai szerint az önálló beépített, vagy beépítésre szánt területen lévő ingatlanokat önálló címmel kell ellátni.

Ennek a kevésbé szerencsés címkezelési megoldásnak az elkerülése érdekében, valamint a terület eredeti megteremtője és gazdája iránti tiszteletből, illeszkedve a köznyelvi használathoz is javaslom, hogy a terület elején lévő, önálló, kivett út megnevezésű 0411/2 helyrajzi számú ingatlan kapja meg a „Kónya major” elnevezést azzal, hogy a térségben lévő, a helyi építési szabályzat szerint gazdasági övezetbe sorolt ingatlanok címei erről a közterületről legyenek megállapítva.

Az érintett területet ábrázoló szabályozási tervlap részlet az 1. mellékletben látható.

A közterületek elnevezését Lajosmizse Város Képviselő-testületének *A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól* szóló 28/2013. (XII.20.) rendelet (a továbbiakban: ÖR.) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: MötV) szabályozza. Az MötV. 13. § (1) bekezdés 3. pontja szerint „*A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: a közterületek (...) elnevezése.*” A 42. § 8. pontja értelmében a hatáskör át nem ruházható.

Megjegyzés: a közterület „elnevezése” tartalmi szempontból kötött (kiról, miről lehet elnevezni), „jellege” pedig formai szempontból kötött (bizonyos meghatározott típusú lehet a jelleg, pl.: körút, ipartelep, telep, út, utca, útja, stb.), a lehetséges „jelleg” kifejezések közül a „major” kifejezés, ami tartalmilag és történelmi értelemben a legmegfelelőbb a tárgyi névadásnál.

A közterületi elnevezési javaslat egyeztetve lett az érintett területen működő cégekkel, ingatlan-tulajdonosok egy részével, akik örültek a kezdeményezésnek. A házszámozás rendje és az elnevezés folyamatos lenne.

A 2023. márciusi testületi ülésen hasonló okokból került meghatározásra a Mizsey major közterületnév.

A többi, hasonlóan patinás történelmi helyszín esetében is sor kerülhet hasonló névadásra, bár egyes helyeken problémát okozhat, ha nincs önálló közterület vagy magánút, ami elnevezhető, mivel nagyobb kiterjedésű közterület (pl. egész dűlőút) esetén az összes arról megközelíthető ingatlant át kellene nevezni, ami nem kívánatos.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

## Határozat-tervezet

...../2023. (.....) ÖH  
Döntés a 0411/2 helyrajzi számú út elnevezéséről

### Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt kötelezettségére, úgy dönt, hogy a 0411/2 helyrajzi számú útnak a „Kónya major” elnevezést adja azzal, hogy az ingatlan mellett, illetve közvetlen közelében lévő, Lajosmizse Város Képviselő-testületének a város helyi építési szabályzatáról szóló 2/2008. (I.23.) sz. rendelethez szerinti gazdasági területek címképzése erről a közterületről legyen. A számozás és a címmegállapítás rendje folyamatos.
- 2.) Jelen döntés 2023. november 20-tól hatályos.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** 2023. november 16.

Lajosmizse, 2023. november 13.

Basky András s.k.  
polgármester

